ПАМЯТКА

Уважаемые жители Краснодарского края!

Обращаем Ваше внимание, что **не во всех многоквартирных домах подвальные помещения могут быть предназначены для укрытия** вследствие их технических особенностей. Поэтому **рекомендуем ознакомиться с перечнем заглубленных помещений** (в том числе с адресами многоквартирных домов с подвальными помещениями), приспособленных под укрытия, порядком их использования, рекомендуемым составом «тревожного набора» **в приложении «Моя Кубань»** в разделе «Безопасность», а также с Методическими рекомендациями по содержанию в готовности к использованию заглубленных помещений и сооружений подземного пространства, пригодных для укрытия населения, утвержденными приказом Министерства гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Краснодарского края от 28 августа 2026 г. № 140.

Жилищным законодательством Российской Федерации определены требования по содержанию, обслуживанию и ремонту жилищного фонда, в том числе подвальных помещений, а именно:

- подвальные помещения в многоквартирном доме должны быть сухими, чистыми, иметь освещение и вентиляцию;
- не допускается подтопление подвалов из-за неисправностей и утечек инженерного оборудования, а также их захламление и загрязнение;
- входные двери в техподполье, подвал должны быть закрыты на замок, ключи должны храниться в объединенной диспетчерской службе или в организации по обслуживанию жилищного фонда и у жителей ближайшей квартиры (о чем должна быть соответствующая надпись);
- организации, осуществляющие управление, либо обслуживание многоквартирных домов с подвалами, должны обеспечивать вентиляцию таких помещений в соответствии с проектными требованиями и при выявлении установленных требований к содержанию подвалов принимать меры по их устранению.

При наличии фактов нарушения требований к содержанию подвальных помещений в многоквартирных домах, которые согласно перечню заглубленных помещений в приложении «Моя Кубань» являются укрытием, просим незамедлительно обратиться в адрес госжилинспекции края:

- по телефону горячей линии ***+7 (861) 259-10-30;***

- посредством электронной почты: ***shelter@gzhi.krasnodar.ru,***

- через государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) - ***https://dom.gosuslugi.ru;***

- через подсистему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» платформы обратной связи «Госуслуги. Решаем вместе» ***(форма для отправки сообщения размещена на главной***

странице официального сайта государственной жилищной инспекции Краснодарского края);

- по форме обратной связи на официальном сайте госжилинспекции края: раздел «Контакты», подраздел «Виртуальная приемная»

*- **https://gzhi.krasnodar.ru/contacts/virtual_reception***

*- почтовым отправлением на адрес: **350020, г. Краснодар, ул. Красная, д. 178.***

